



Terreno

 184 m²

REF: VHLA 2560

Cuevas del Almanzora

40,000€

Parcela urbana con una superficie de 184 m². Una gran oportunidad para aquellos que deseen estar en el campo y al mismo tiempo en la ciudad, ya que la parcela se encuentra justo en el linde donde lo urbano se encuentra con el campo y a no más de 15 minutos en coche de la costa. La calle donde se encuentra la parcela se beneficia de todos los suministros, incluidos Internet de fibra óptica, calle asfaltada, etc.

Gastos aproximados de compra

Precio neto - 40.000€

Impuestos - 2.800€

Registro - aprox. - 100€

Gastos de notaria - aprox. - 700€

Transferencia - approx. - 1.500€

Formas de pago estándar

Depósito de reserva - 3.000€

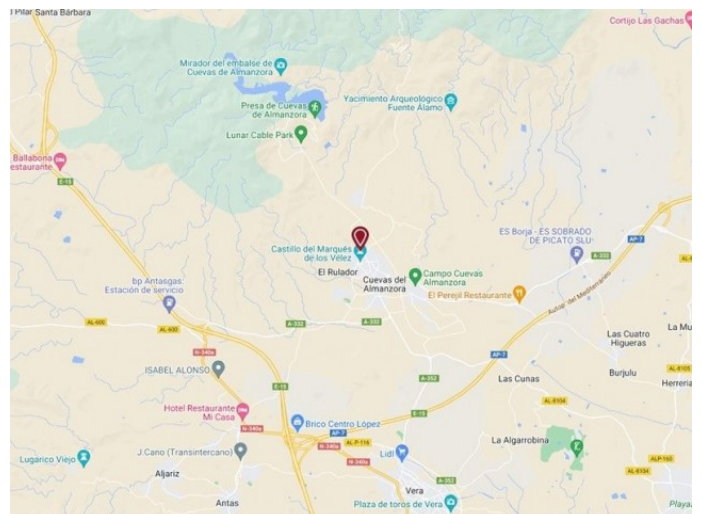
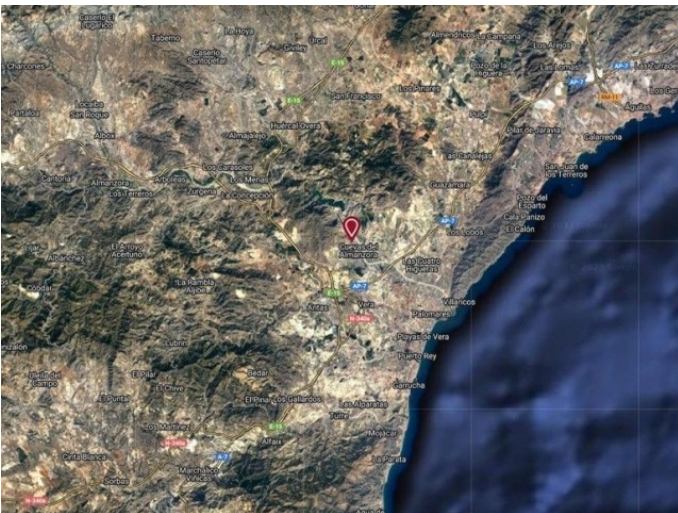
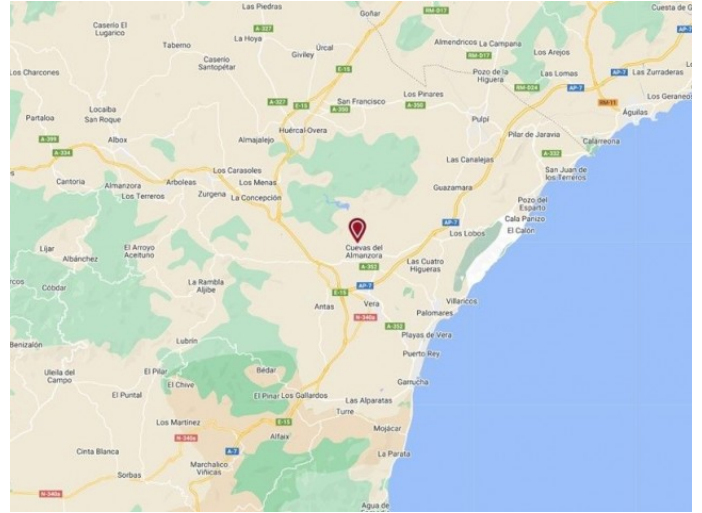
Depósito restante hasta el 10% - 1.000€

Pago final al finalizar - 36.000€

Tenga en cuenta que, con la liberación del mercado, el coste de los servicios como agua, electricidad, teléfono, internet, etc. variarán de un proveedor a otro y normalmente se basan en el uso. Además, cuanto al seguro de continente y contenido de la propiedad las compañías aseguradoras basan sus precios en varios factores incluido la cantidad de cobertura contratada. Para aquellos que usan la propiedad como segunda vivienda o inversión, también hay que tener en cuenta el impuesto estatal por la segunda residencia que se basa en el valor catastral de la propiedad.

Para obtener más información sobre la propiedad, incluida toda la documentación legal establecida en el decreto regional 218/05 de 11 de octubre, visite nuestra oficina o contáctenos por teléfono o correo electrónico. Visitas a las propiedades se harán estrictamente bajo cita previa.

REF: VHLA 2560



info@veritashomes.co.uk

+34 950 472 430

<https://veritashomes.co.uk/2560>

Veritas Homes: Av Andalucía, Parque Comercial, Planta 2 - Local 78 - Mojácar - 04638