Terreno
1,690 m²

REF: VHLA 2389

Los Gallardos

20,000€

Parcela de terreno rústico en su mayoria pero con una pequeña sección dentro del núcleo urbano de la pedanía de Los Flores, municipio de Los Gallardos suficiente para construir un casa. Ideal para alguien que busca un terreno económico con el beneficio adicional de poder construir una propiedad en su sección urbana. Tenga en cuenta que el terreno no se vende con permiso de obra, y la solicitud de ésta última será de responsabilidad única y exclusiva del comprador.

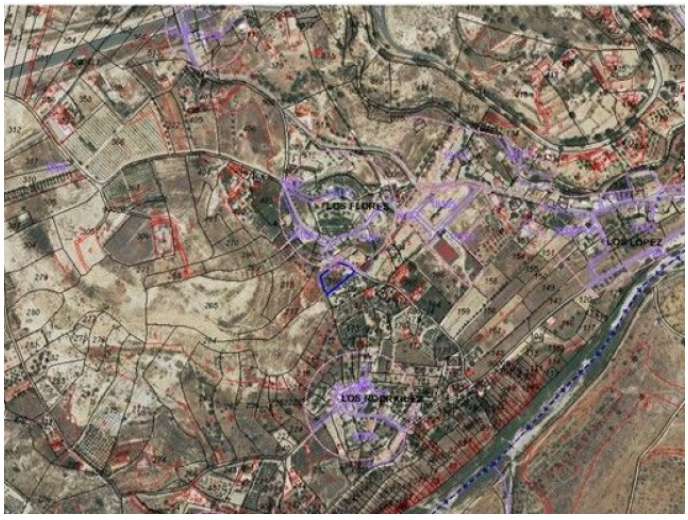
Gastos aproximados de compra
Precio neto - 20.000€
Impuestos - 1.400€
Registro - aprox. - 50€
Gastos de notaria - aprox. - 700€
Transferencia - approx. - 1.500€

Formas de pago estándar
Depósito de reserva - 3.000€
Pago final al finalizar - 17.000€

Tenga en cuenta que, con la liberación del mercado, el coste de los servicios como agua, electricidad, teléfono, internet, etc. variarán de un proveedor a otro y normalmente se basan en el uso. Además, cuanto al seguro de continente y contenido de la propiedad las compañías aseguradoras basan sus precios en varios factores incluido la cantidad de cobertura contratada. Para aquellos que usan la propiedad como segunda vivienda o inversión, también hay que tener en cuenta el impuesto estatal por la segunda residencia que se basa en el valor catastral de la propiedad.

Para obtener más información sobre la propiedad, incluida toda la documentación legal establecida en el decreto regional 218/05 de 11 de octubre, visite nuestra oficina o contáctenos por teléfono o correo electrónico. Visitas a las propiedades se harán estrictamente bajo cita previa.

REF: VHLA 2389



info@veritashomes.co.uk | +34 950 472 430 | https://veritashomes.co.uk/2389

Veritas Homes: Av Andalucia, Parque Comercial, Planta 2 - Local 78 - Mojacar - 04638