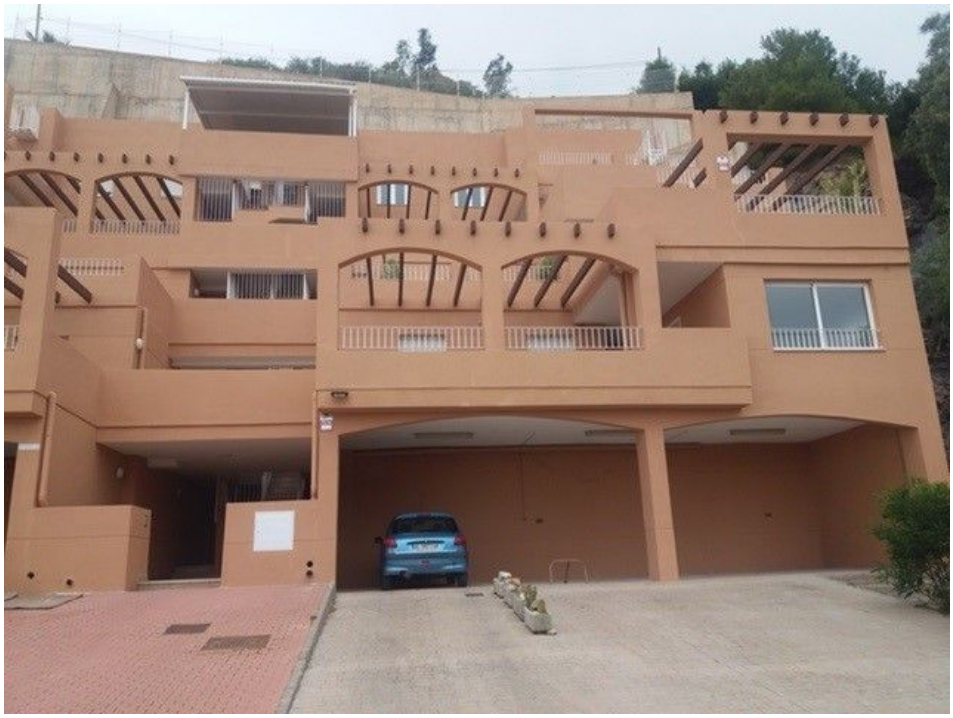


Apartamento
2 dormitorios
2 cuartos de baños
73 m²
EPC Consumo: G
EPC Emisiones: G

REF: VHAP 2605

Mojacar Playa

120,000€

Amplio apartamento en 1ª planta de 2 dormitorios y 2 baños con una terraza privada igualmente grande y con magníficas vistas al mar situado en la codiciada y tranquila zona de La Paratá, en Mojácar Playa, a poca distancia en coche del mar y de todas las comodidades, servicios y comercios.

El apartamento se vende con una cocina totalmente equipada. Tiene una superficie construida de 73,28 mts2 - excluyendo la gran terraza privada y parking cubierto. El apartamento se distribuye en salón/comedor con acceso a la enorme terraza, cocina equipada, pasillo, dormitorio principal con baño en suite, dormitorio doble y segundo baño con ducha. El parking cubierto está a nivel de calle y se ubica inmediatamente debajo del apartamento.

¡Esta es una excelente oportunidad que no debe perderse! Para obtener más información sobre el apartamento, contáctenos por teléfono o correo electrónico. Visita virtual disponible.

Gastos aproximados de compra
Precio neto - 120.000€
Impuestos - 8.400€
Registro - aprox. - 300€
Gastos de notaria - aprox. - 700€
Transferencia - approx. - 1.500€

Formas de pago estándar
Depósito de reserva - 3.000€
Depósito restante hasta el 10% - 9.000€
Pago final al finalizar - 108.000€

Gastos aproximados de mantenimiento
IBI anual - 387,42€
Basura trimestral - 39,48€

Tenga en cuenta que, con la liberación del mercado, el coste de los servicios como agua, electricidad, teléfono, internet, etc. variarán de un proveedor a otro y normalmente se basan en el uso. Además, cuanto al seguro de continente y contenido de la propiedad las compañías aseguradoras basan sus precios en varios factores incluido la cantidad de cobertura contratada. Para aquellos que usan la propiedad como segunda vivienda o inversión, también hay que tener en cuenta el impuesto estatal por la segunda residencia que se basa en el valor catastral de la propiedad.

Para obtener más información sobre la propiedad, incluida toda la documentación legal establecida en el decreto regional 218/05 de 11 de octubre, visite nuestra oficina o contáctenos por teléfono o correo electrónico. Visitas a las propiedades se harán estrictamente bajo cita previa.

info@veritashomes.co.uk | +34 950 472 430 | https://veritashomes.co.uk/2605
Veritas Homes: Av Andalucia, Parque Comercial, Planta 2 - Local 78 - Mojacar - 04638

REF: VHAP 2605













info@veritashomes.co.uk | +34 950 472 430 | https://veritashomes.co.uk/2605

Veritas Homes: Av Andalucia, Parque Comercial, Planta 2 - Local 78 - Mojacar - 04638